

Zmluva o dielo

I. Zmluvné strany

1.1. Objednávateľ: Obec Veľké Uherce, 958 41 Veľké Uherce 360

Zastúpená: Ing. Alena Chalupová – starostka obce Veľké Uherce

Bankové spojenie: Prima banka Slovensko a.s.

Číslo účtu IBAN: SK35 5600 0000 0008 0267 6010

IČO: 00311294

IČ DPH: 2021266929

1.2. Zhotoviteľ: Andrej Križan, P. O. Hviezdoslava 2306/36, 955 01 Topoľčany

Zastúpený: Andrej Križan

Bankové spojenie: ČSOB a.s.

Číslo účtu IBAN: SK22 7500 0000 0040 2183 1207

IČO: 50827464

DIČ: 1080092486

II. Predmet zmluvy

2.1. Predmetom tejto zmluvy je zhotovenie diela :

„Školská jedáleň a družina Veľké Uherce – oprava podláh“

2.2. Zmluvou o dielo sa zhotoviteľ zaväzuje vyhotoviť dielo podľa predloženej cenovej ponuky vo vykonanom prieskume podľa § 117 zákona č. 343/2015 Z.Z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov na zabezpečenie nie bežne dostupných stavebných prác /príloha č.1/ a objednávateľ sa zaväzuje vykonané dielo prevziať a zaplatiť cenu za vykonanie diela.

Pre odovzdanie a prevzatie platia podmienky dohodnuté v tejto zmluve.

III. Lehoty realizácie

termín zahájenia: nasledujúci deň po nadobudnutí účinnosti tejto zmluvy

termín ukončenia: do 04.09.2017

IV. Cena diela

4.1. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu čl.2.1. je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle § 3 zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších zmien a doplnkov a ponuky zhotoviteľa vo výške:

cena bez DPH 10 712,60 €

DPH 0%: 0 €

Cena vrátane DPH: 10 712,60 €

Slovom: desaťtisíc sedemstodvanásť eur a 60 centov

4.2. Cena diela je dohodnutá ako maximálna cena, obsahuje všetky náklady a zisk zhotoviteľa nevyhnutné k riadnemu a včasnému zrealizovaniu diela. Rovnako tak cena obsahuje predpokladané náklady vzniknuté vývojom cien v národnom hospodárstve, a to až do doby ukončenia diela podľa zmluvy. Za správnosť kalkulácie zodpovedá zhotoviteľ. Za práce nad rámec zmluvy sa nepovažujú práce, ktoré zhotoviteľ zabudol zahrnúť do kalkulácie zhotoviteľa alebo neboli uvedené vo výkaze výmer a zhotoviteľ na ne neupozornil pred podpisom zmluvy, hoci so zadaným dielom súvisia, alebo práce uložené správnymi orgánmi ako dôsledok nekvalitného prevedenia prác. Zhotoviteľ po dôkladnom zvážení rozpočtu a príslušnej dokumentácie prehlasuje, že je schopný zhotoviť dielo za cenu dohodnutú v tejto zmluve.

4.3. Položkový rozpočet spracovaný zhotoviteľom je neoddeliteľnou súčasťou zmluvy priložený v prílohe tejto zmluvy /príloha č. 1/. Slúži k preukázaniu objemu vykonaných prác a kvalitatívneho obsahu prác.

V. Platobné podmienky

5.1. Objednávateľ neposkytuje zálohovú platbu.

5.2. Zhotoviteľ je oprávnený vystaviť objednávateľovi faktúru až po protokolárnom odovzdaní a prevzatí diela. Neoddeliteľnou súčasťou faktúry je súpis vykonaných prác a dodávok potvrdený zhotoviteľom.

5.3. Faktúra musí mať náležitosti daňového dokladu.

5.4. Objednávateľ uhradí faktúru nasledovne:

100 % fakturovanej ceny za plnenie v lehote splatnosti určenej faktúrou, ktorá nebude kratšia ako 14 dní od doručenia faktúry objednávateľovi a podpisu protokolu o odovzdaní a prevzatí diela t.j. písomného prevzatia objednávateľom (odborným pracovníkom).

Dodržaním uvedených lehôt sa rozumie dodržanie lehoty splatnosti fakturovanej ceny za plnenie.

VI. Odovzdanie staveniska

6.1. Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi stavenisko **v deň nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy.**

6.2. Záväzky uvedené v zápisnici z odovzdania a prevzatia staveniska sú záväzné pre obe zmluvné strany.

VII. Vykonávanie diela

7.1. Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné predpisy (predovšetkým Stavebný zákon č. 50/1976 Zb. v znení neskorších zmien a doplnkov, predpisy o bezpečnosti a ochrane zdravia), technické normy a podmienky tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa bude riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa, pokynmi objednávateľa, zápismi a dohodami oprávnených zamestnancov zmluvných strán.

7.2. Zhotoviteľ zodpovedá za škody, ktoré počas výstavby spôsobí sám alebo osoby s ním spojené a za uplatnené sankcie orgánov a organizácií.

7.3. Zhotoviteľ vyprace stavenisko do **3 dní** po riadnom ukončení a odovzdaní diela.

V prípade nevypratania staveniska v určenej lehote, je objednávateľ oprávnený zadržať časť fakturovanej ceny za dielo do výšky 10%, a to až do doby vypratania staveniska.

VIII. Spolupráca zhotoviteľa s objednávateľom na stavbe

8.1. Za spolupôsobenie objednávateľa sa označuje odovzdanie a prevzatia diela a zaplatenie ceny za dielo.

IX. Vlastníctvo na zhotovovanej veci

9.1. Vlastníkom zhotovovaného diela je objednávateľ a zhotoviteľ nesie zodpovednosť za škodu od momentu prevzatia staveniska do protokolárneho odovzdania diela objednávateľovi.

9.2. Počas doby realizácie diela je zhotoviteľ zodpovedný za všetky škody, ktoré sa na zhotovovanej veci vyskytnú, okrem nasledovných rizík:

- a) vojna (či už vyhlásená alebo nie), invázia, činy cudzích nepriateľov
- b) povstanie, revolúcia, rebélia, vojenský puč, násilné prevzatie moci, alebo občianska vojna
- c) radiácia, kontaminácia rádioaktivitou z nukleárnych palív a nukleárnych odpadov z rádioaktívnych toxických výbušnín, alebo z ďalších nebezpečných vlastností akýchkoľvek nukleárnych explozívnych zariadení alebo nukleárnych komponentov
- d) násilnosti, všeobecný rozvrat, pokiaľ sa netýkajú len zamestnancov zhotoviteľa alebo pod zhotoviteľov v súvislosti s vykonávanými prácami
- e) účinky prírodných síl, ktoré sa nedali predvídať a neboli preto proti nim zhotoviteľom vykonané zodpovedajúce opatrenia.

X. Plnenie povinností

10.1. Po ukončení každej pracovnej zmeny zhotoviteľ zabezpečí stavenisko a jeho okolie tak, aby nedošlo k prípadným kolíziám a úrazom.

10.2. Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na stavenisku. Objednávateľ na vlastné náklady odstráni odpady, ktoré sú výsledkom jeho činnosti.

10.3. Za bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci a dodržiavanie protipožiarnych opatrení na odovzdanom stavenisku v plnom rozsahu zodpovedá zhotoviteľ.

XI. Prerušenie a zastavenie prác

11.1. Zhotoviteľ je povinný upozorniť objednávateľa na skutočnosti, ktoré budú mať za následok prerušenie prác.

11.2. Zhotoviteľ je oprávnený prerušiť práce v týchto prípadoch:

- a) pokračovanie v prácach by spôsobilo v ďalšom období škodu, alebo by bola ohrozená bezpečnosť pri práci

b) v prípade uvedenom v § 551 ods. 1 pri platnosti odst.3 Obch. zákonníka

c) plnenie tejto zmluvy sa stane nemožným z dôvodu okolností, resp. prekážky, ktorá vznikla alebo trvá objektívne a nezávisle od vôle zmluvnej strany, bráni v splnení povinností, je neodvratiteľná, neprekonateľná a nepredvídateľná.

11.3. Objednávateľ je oprávnený zastaviť stavebné práce v týchto prípadoch:

a) ak zistí, že zhotoviteľ vykonáva dielo v rozpore s článkom VII. tejto zmluvy

b) pokračovanie v prácach by spôsobilo v ďalšom období škodu, alebo by bola ohrozená bezpečnosť pri práci

11.4. Obe zmluvné strany môžu žiadať o prerušenie a zastavenie prác, aj z iných dôvodov ako sú uvedené v bodoch 11.2 a 11.3 avšak v plnom rozsahu zodpovedajú za škody týmto spôsobené.

11.5. Pri zastavení alebo prerušení prác je zhotoviteľ povinný urobiť také úpravy alebo opatrenia, ktoré dovedú dielo do stavu minimalizujúceho škody na ňom spôsobené.

Náklady v plnom rozsahu na tieto úpravy nesie strana, z ktorej viny boli práce zastavené alebo prerušené.

XII. Odovzdanie a prevzatie diela

12.1. Zhotoviteľ písomne oznámi objednávateľovi pripravenosť na odovzdanie diela najneskôr 2 dni pred termínom, kedy by malo byť dielo pripravené na odovzdanie. Objednávateľ na základe oznámenia zhotoviteľa zvolá preberacie konanie najneskôr do 2 dní.

12.2. Keď zhotoviteľ dokončí práce na diele, objednávateľ so zhotoviteľom spíše protokol o preberaní prác.

12.3. V prípade odmietnutia potvrdenia protokolu o preberaní prác objednávateľom z dôvodu, že predmet zmluvy nebol vyhotovený riadne alebo v súlade s ustanoveniami tejto zmluvy, považuje sa predmet zmluvy za neodovzdaný. Oprávnené osoby za Objednávateľa: Ing. Alena Chalupová – starostka obce, za Zhotoviteľa: Andrej Križan.

XIII. Záručná doba

13.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa podmienok zmluvy a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.

13.2. Záručná doba je **60 mesiacov** a začína plynúť dňom odovzdania diela objednávateľovi.

13.3. Po dokončení a odovzdaní zhotoveného diela sa zhotoviteľ zaväzuje prijímať a vybaviť prípadné reklamácie aj od tretej osoby, ktorej bolo zhotovené dielo zverené, tak akoby ich predniesol sám objednávateľ.

13.4. Zhotoviteľ bude povinný, ak sa zmluvné strany písomne na základe objektívnych vážnych dôvodov nedohodnú inak, odstrániť reklamovanú chybu najneskôr do 1 týždňa po nahlásení reklamácie.

XIV. Odstúpenie od zmluvy

14.1. Pre odstúpenie od zmluvy platia §345-351 Obchodného zákonníka č. 513/91 Zb. v znení neskorších zmien a doplnkov.

XV. Náhrada škôd a nákladov

15.1. Pri uplatnení náhrady škôd a nákladov sa zmluvné strany budú riadiť ustanoveniami § 373 až 386 Obch. zákonníka č. 513/91 Zb. v znení neskorších zmien a doplnkov.

XVI. Riešenie sporov

16.1. Zmluvné strany sa zaväzujú riešiť spory vyplývajúce z tejto zmluvy obligátne prednostne formou zmieru prostredníctvom štatutárnych zástupcov zmluvných strán.

V prípade, že sa spor nevyrieši zmierom, je oprávnená hociktorá zo zmluvných strán požiadať o rozhodnutie spolu príslušný obchodný súd.

XVII. Zmluvné pokuty

17.1. Zhotoviteľ je povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu za omeškanie so splnením:

a) za neukončenie diela podľa čl. III vo výške 0,1% z ceny diela za každý začatý deň omeškania, ktorá sa od 14 dňa omeškania vrátane zvyšuje na 0,2%.

b) za omeškanie s odstránením chýb a nedorobkov zistených pri preberacom konaní vo výške 16,60 € za každý deň omeškania

c) vypratania staveniska podľa bodu 7.3 vo výške 3,32 € za každý deň omeškania

d) neodstránenie záručných závad v dohodnutej dobe podľa bodu 13.4 vo výške 16,60€ za každý deň omeškania

Objednávateľ je oprávnený jednostranne započítať zmluvnú pokutu, na ktorú mu vznikol nárok, voči zhotoviteľom fakturovanej cene diela.

17.2. Objednávateľ je povinný zaplatiť zhotoviteľovi:

- úrok z omeškania za nezaplatenie faktúry v lehote splatnosti vo výške 0,01% z dlžnej sumy za každý deň omeškania.

XVIII. Záverečné ustanovenia

18.1. Táto zmluva je vyhotovená v 4-tich exemplároch, z toho 2x pre objednávateľa a 2x pre zhotoviteľa.

18.2. Meniť alebo dopĺňovať ustanovenia tejto zmluvy je možné len formou písomných a očíslovaných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.

18.3. Dodatky musia byť vyhotovené v rovnakom počte ako táto zmluva.

18.4. Zmluva nadobúda platnosť dňom je podpisu štatutárnymi zástupcami zmluvných strán.

18.5. Túto zmluvu v zmysle §5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v platnom znení

a) Objednávateľ – Obec Veľké Uhorce zverejní na webovom sídle obce, alebo

b) ak zmluva nie je zverejnená podľa písm. a) tohto ods. do 7 dní odo dňa jej uzatvorenia, môže účastník zmluvy podať návrh na zverejnenie zmluvy v Obchodnom vestníku.

18.6. Táto zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia (s odkazom na §47a a ods.1 Občianskeho zákonníka).

18.7. O nadobudnutí účinnosti zmluvy svedčí písomné potvrdenie o jej zverejnení. Objednávateľ vydá druhej zmluvnej strane na požiadanie potvrdenie o zverejnení zmluvy – dodatku.

18.8. Ostatné vzťahy touto zmluvou neupravené sa budú riadiť podľa Obchodného zákonníka č. 513/91 Zb. v znení neskorších zmien a doplnkov.

18.9. Zmluva bola účastníkmi prečítaná a na znak toho, že obsahuje ich skutočnú slobodnú a vážnu vôľu aj vlastnoručne podpísaná.

18.10. Doručením akýchkoľvek písomností na základe tejto zmluvy, alebo v súvislosti s touto zmluvou, sa rozumie doručenie písomností doporučené poštou na adresu určenú v čl. I zmluvy, doručenie kuriérom alebo osobné doručenie príslušnej zmluvnej strany.

Zmluvné strany sa dohodli, že pre doručovanie písomností sa primerane použijú ustanovenia §45 a násl. OSP.

Vo Veľkých Uherciach, dňa 08.08. 2022

Vo Veľkých Uherciach, dňa 08.08. 2022

Ing. Alena Chalupová
za objednávateľa



Andrej Križan
za zhotoviteľa

CENOVÁ PONUKA (rozpočet v eur)

Materiál	MJ	Množstvo	Cena za MJ	Cena bez DPH	Cena spolu s DPH
Novoflor modrý 150 2015-55	m2	60	13,00 €	0,00 €	780,00 €
Novoflor zelený 150 2015-4	m2	60	13,00 €	0,00 €	780,00 €
Novoflor oranžový 150 2015-7	m2	216	13,00 €	0,00 €	2 808,00 €
Novoflor tmavo hnedý 150 2015-10	m2	72	13,00 €	0,00 €	936,00 €
Novoflor bledo hnedý 150 2015-6	m2	72	13,00 €	0,00 €	936,00 €
Schodová hrana PVC, 560/150	ks	22	6,50 €	0,00 €	143,00 €
Prechodová lišta 004/090	ks	6	9,00 €	0,00 €	54,00 €
Bledohnedá PVC lemovka 30/30	bm	140	0,70 €	0,00 €	98,00 €
Tmavohnedá PVC lemovka 30/30	bm	160	0,70 €	0,00 €	112,00 €
Profil 12 kg 295	ks	13	42,00 €	0,00 €	546,00 €
Profiprén na sokle 20 kg	ks	1	115,00 €	0,00 €	115,00 €
Vysprávková hmota OT 101 25 kg	ks	4	35,00 €	0,00 €	140,00 €
Zváracia PVC šnúra 004/120 m	ks	3	36,00 €	0,00 €	108,00 €
Penetrácia 390 15 l	ks	1	90,00 €	0,00 €	90,00 €
Nivelizačná hmota 30 25 kg	ks	23	13,00 €	0,00 €	299,00 €
Lepidlo Mamut 900 g	ks	1	7,00 €	0,00 €	7,00 €

Práca	MJ	Množstvo	Cena za MJ v eur	Cena bez DPH	Cena spolu s DPH
Strhávanie starého PVC	m2	102	0,90 €	0,00 €	91,80 €
Strhávanie PVC lemoviek	bm	280	0,30 €	0,00 €	84,00 €
Úprava povrchu vysávaním	m2	392	0,40 €	0,00 €	156,80 €
Penetrovanie betónového podkladu	m2	102	0,40 €	0,00 €	40,80 €
Nivelizácia betónového podkladu	m2	102	3,00 €	0,00 €	306,00 €
Brúsenie nivelizačného poteru	m2	110	1,10 €	0,00 €	121,00 €
Vysprávanie špár v PVC	hod	12	10,00 €	0,00 €	120,00 €
Celoplošné lepenie PVC krytiny	m2	392	2,50 €	0,00 €	980,00 €
Lepenie PVC soklov	bm	298	0,90 €	0,00 €	268,20 €
Strhávanie schodov	ks	22	3,00 €	0,00 €	66,00 €
Lepenie schodov	ks	22	5,00 €	0,00 €	110,00 €
Lepenie PVC schodových hrán	ks	22	0,50 €	0,00 €	11,00 €
Drážkovanie a zváranie PVC spojov	bm	270	0,60 €	0,00 €	162,00 €
Montáž prechodových listů	ks	6	3,00 €	0,00 €	18,00 €
Doprava	paušál	15	15,00 €	0,00 €	225,00 €

Cena spolu bez DPH

10 712,60 €

DPH 20 %

0,00 €

CENA CELKOM S DPH V EUR

10 712,60 €

Nie som platca DPH

Uchádzač :

Andrej Križan

Sídlo :

Gogol'ova 1888/8, 955 05 Topolčany

IČO :

50827464

Dňa :

25.7.2017

Podpis :

