

ZMLUVA O DIELO č. 01/2017

uzavretá podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb.
Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov

Čl. 1

ZMLUVNÉ STRANY

Objednávateľ:	Obec Veľké Uherce
Sídlo:	Veľké Uherce 360, 958 41
Zastúpený:	Ing. Alena Chalupová – starostka obce
Bankové spojenie:	Prima Banka Partizánske
Č. účtu:	0802676010/5600
IBAN:	SK35 5600 0000 0008 0267 6010
IČO:	00311294
DIČ:	2021266929
Zhotoviteľ:	
Obchodné meno:	FOR REGION s.r.o.
Sídlo:	Kósu Schoppera 8, 048 01 Rožňava
Bankové spojenie:	UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.
Č. účtu:	1122010009/1111
IBAN:	SK09 1111 0000 0011 2201 0009
IČO:	45972303
DIČ:	2023164990
IČ DPH:	SK2023164990
Zapísaný:	OR Okresného súdu Košice I, oddiel: Sro, vložka číslo: 26827/V

PREAMBULA

Objednávateľ na obstaranie predmetu tejto zmluvy použil prieskum trhu ako postup verejného obstarávania podľa § 117 zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Čl. 2

PREDMET ZMLUVY

- 2.1. Predmetom tejto zmluvy je zhotovenie diela: **„Základná škola Veľké Uherce – budova súp.č. 136 – výmena výplní otvorov“**.
- 2.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať predmet zmluvy vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť v súlade s platnými technickými normami.
- 2.3. Z dôvodu zvýšených nárokov na výplne stavebných otvorov, ktoré súvisia s povahou objektov (bezpečnosť a ochrana zdravia detí, dlhodobá bezchybná funkčnosť okien a dverí) a maximálnu úsporu energií stanovujeme kritériá na dodávku okien a dverí nasledovne:
 - a) Odolnosť proti zaťaženiu vetrom – trieda C5
 - b) Vodotesnosť – nechránené trieda E 1350
 - c) Súčiniteľ prechodu tepla $U_W = 0,81 \text{ W} \cdot \text{m}^{-2} \cdot \text{K}^{-1}$
 - d) Okenné a dverné profily:
 - Okenný a dverný plastový profil bude bielej farby.
 - Pri výrobe plastového profilu nesmie byť použité olovo.
 - Rámy plastových okien musia byť minimálne z 6-komorového profilového systému s tromi tesniacimi rovinami (vnútorné, stredové a dorazové). Stredové tesnenie musí byť v kridle a rám musí mať pevnú PVC stredovú prepážku.

- Všetky tri tesnenia musia byť vymeniteľné.
- Koeficient tepelnej priepustnosti okenného rámu $U_f =$ maximálne $1,0 \text{ Wm}^{-2} \text{ K}^{-1}$.
- Stavebná hĺbka rámu plastového profilu musí byť minimálne 80 mm.
- Stavebná hĺbka krídla plastového profilu musí byť minimálne 89 mm.
- Podkladový profil musí byť minimálne 5 komorový s vkladným tesnením.
- Výška zasklievacej drážky musí byť minimálne 26 mm.
- V prípade použitia spojovacích profilov musia byť tieto obojstranne doplnené izoláciou na zamedzenie prestupu tepla.
- Hrúbka pohľadových stien hlavných okenných profilov musí byť minimálne 2,9 mm.
- Na výstuhu plastových profilov sa použije pozinkovaný oceľový profil minimálnej hrúbky 2 mm.
- Súborné okien na fasáde musia byť spájané pomocou spojovacích profilov tak, aby odolávali poveternostným podmienkam, nárazom v tlaku, resp. v ťahu.

e) Sklená výplň:

- Dodané zasklenie bude izolačné trojsklo $4 - 16 - 4 - 16 - 4 \text{ mm}$ alebo ekvivalent, ktorého technické parametre sú zhodné, alebo sú lepšie. Dôkazné bremeno je na uchádzačovi.
- Koeficient tepelnej priestupnosti izolačného trojskla musí byť maximálne $U_g = 0,6 \text{ Wm}^{-2} \text{ K}^{-1}$.
- V izolačných trojsklách musí byť použitý distančný rámik s koeficientom maximálne $\Psi = 0,034 \text{ Wm}^{-2} \text{ K}^{-1}$ (tzv. teplý rámik).

f) Kovanie:

- Všetky otváracie-sklopné krídla okien musia byť vybavené systémom mikrovetrania.
- Na oknách bude použité celoobvodové kovanie striebornej farby s odolnosťou proti korózii triedy 4 podľa EN ISO 1670:2008.
- Všetky otváracie a otváracie-sklopné krídla okien musia byť opatrené zdvíhačom okenného krídla a poistkou chýbnej manipulácie proti súčasnému otvoreniu a sklopeniu
- Všetky otváracie a otváracie-sklopné krídla okien musia byť vybavené poistkou, ktorá zabráni samovoľnému otváraniu krídiel okna do 30 stupňov - okno sa bez manuálneho odpojenia poistky nedá otvoriť na viac ako 30 stupňov.
- Všetky okná musia byť opatrené kovaním stupňom bezpečnosti RC 1 podľa EN 1627 – 1630.

g) Tesnenie krídiel okien:

- Na všetkých oknách budú tri vrstvy tesnenia.
- Na všetkých oknách bude jednu vrstvu tesnenia tvoriť stredové tesnenie.
- Všetky tri tesnenia budú vymeniteľné.
- Všetky tri tesnenia musia byť šedej farby.
- Všetky tesnenia musia byť vyrobené na báze TPV (termoplastický elastomér).
- Všetky tesnenia musia spĺňať podmienky STN EN 14351-1.

h) Doplnkové konštrukcie:

- Všetky okná (okrem celozasklených stien, prechodov, a pod.) musia mať podkladový parapetný profil podľa interných smerníc výrobcu profilového systému.
- Miesto styku rámu okennej konštrukcie a parapetného profilu musí byť vyplnené tesniacim materiálom pre prachovú, prievanovú a difúziu uzáveru.
- Na určených oknách budú osadené biele celotieniace horizontálne žalúzie ovládané retiazkou (58ks na okná 900/1600+400).

i) Klampiarske práce:

- Vonkajšie parapetné plechy budú z hliníka hrúbky minimálne 2 mm, s bielou povrchovou úpravou.

- j) Kotvenie a tesnenie výplní otvorov:
- Stavebná škára po celom obvode okna musí byť z interiéru chránená parozábranou /proti vzdušnej vlhkosti/ a z exteriéru paropriepustnou hydroizoláciou podľa STN 73 3134.
- k) Ostatné požiadavky:
- Za účelom vytvorenia dilatujúceho spojenia, zabráneniu vzniku vlasových trhlín a odtrhnutiu omietky od rámu okna alebo dverí budú použité na vnútorných špaletách APU lišty.

Čl. 3

LEHOTA PLNENIA A MIESTO PLNENIA

- 3.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať a odovzdať predmet zmluvy vyšpecifikovaný v čl. 2 tejto zmluvy do 24.03.2017.
- 3.2. Miestom dodania je Základná škola Veľké Uherce, Veľké Uherce 136, 958 41.

Čl. 4

CENA DIELA

4.1. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu článku 2 tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle § 3 zákona č. 18/1996 Zb. o cenách.

4.2. Dohodnutá zmluvná cena za zhotovenie diela činí:

cena bez DPH: 47.732,58 Eur

DPH 20%: 9.546,52 Eur

cena s DPH: 57.279,10 Eur

4.3. Po vykonaní diela sa uskutoční jednorazové vyfakturovanie dohodnutej čiastky podľa čl. 4.2 tejto zmluvy.

4.4. Právo vystaviť faktúru vzniká zhotoviteľovi po písomnom odovzdaní diela, t.j. riadnym ukončením a prevzatím diela.

4.5. Faktúra musí obsahovať základné náležitosti podľa § 74 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty. Neoddeliteľnou súčasťou faktúry bude preberací protokol.

4.6. Splatnosť faktúry je 14 dní.

Čl. 5

ZÁRUKA, ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY DIELA

5.1. Záručná doba je 5 rokov na fyzikálne vlastnosti profilov, 24 mesiacov na kovanie, sklo, doplnky pri bežnom používaní a údržbe. Záruka na stavebné práce je 24 mesiacov. Záručná doba začína plynúť odo dňa odovzdania diela objednávateľovi.

5.2. V záručnej dobe zhotoviteľ bezplatne odstráni vadu diela, ktoré vzniknú vinou materiálu, nekvalitnou prácou, alebo zlým technologickým postupom. Odstránenie vady diela vykoná v lehote primeranej k vade vzniknutej, najneskôr do 30 dní od výzvy na odstránenie vady.

5.3. Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady diela uplatní bezodkladne po jej zistení písomnou formou do rúk oprávneného zástupcu zhotoviteľa.

Čl. 6

ZÁVÄZKY OBJEDNÁVATEĽA PODMIEŇUJÚCE PLNENIE ZHOTOVITEĽA

6.1 Objednávateľ je povinný odovzdať protokolárne zhotoviteľovi pracovisko zbavené všetkých prekážok, odstránenie ktorých nie je zahrnuté do kalkulácie prác v lehote do 3 dní od nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy. Za zhotoviteľa je oprávnený prevziať pracovisko p. Eduard Ivanič.

Čl. 7

SPLNENIE ZÁVÄZKU ZHOTOVITEĽA, ODOVZDANIE A PREVZATIE DIELA

7.1. Po zhotovení diela vyzve zhotoviteľ objednávateľa 3 dni vopred k odovzdaniu a prevzatíu diela v mieste plnenia. Objednávateľ vykoná po výzve zhotoviteľa do 3 dní prevzatie skutočne vykonaných prác.

7.2. O priebehu a výsledku preberajúceho konania spíšu zmluvné strany zápis, v závere ktorého objednávateľ výslovne uvedie či dielo preberá alebo nepreberá s uvedením dôvodov. V prípade, že dielo bude mať v čase preberania vady, zaväzuje sa zhotoviteľ tieto vady odstrániť v dohodnutom termíne.

7.3. Vlastnícke právo k zhotovenej veci a nebezpečenstvo škody na nej prechádza na objednávateľa dňom odovzdania diela v zmysle § 542 ods.1 Obchodného zákonníka.

Čl. 8

ZMLUVNÉ POKUTY

8.1. V prípade, že zhotoviteľ nedodrží termín plnenia dohodnutý v tejto zmluve, uhradí objednávateľovi pokutu vo výške 0,05% z ceny predmetu zmluvy za každý začatý deň omeškania.

8.2. V prípade omeškania objednávateľa s platením faktúry uhradí objednávateľ zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z nezaplatenej čiastky za každý deň omeškania.

Čl. 9

VŠEOBECNÉ USTANOVENIA

9.1. Pri podstatnom porušení povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy môže oprávnená strana od tejto zmluvy odstúpiť a požadovať náhradu škody ktorá jej vznikla. Zmluvné strany sa dohodli, že podstatným porušením povinností je porušenie ustanovení ktoréhokoľvek bodu zmluvy.

9.2. Odstúpenie od zmluvy musí byť oznámené druhej zmluvnej strane písomne a musí byť v ňom uvedený dôvod /porušenie bodu zmluvy/, pre ktorý zmluvná strana od zmluvy odstupuje. Odstúpenie od zmluvy je účinné dňom doručenia odstúpenia druhej zmluvnej strane.

9.3. Odstúpením od zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti zmluvných strán zo zmluvy, okrem nárokov na náhradu spôsobenej škody a nárokov na dovtedy uplatnené zmluvné resp. zákonné sankcie. Po odstúpení od zmluvy odovzdá zhotoviteľ objednávateľovi rozostavané dielo v stave, v akom sa ku dňu odstúpenia od zmluvy nachádza. Objednávateľ rozostavané zmluvné dielo v tomto stave prevezme a zaplatí len skutočne vykonané práce rozostavaného diela podľa rozpočtu.

9.4. Rozsah prác vykonaných navyše, ktoré neboli uvažované v tejto zmluve, bude stanovený písomným dodatkom k zmluve, ktorý bude platný, ak bude riadne potvrdený a podpísaný oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.

9.5. Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržať BOZP podľa platných všeobecných predpisov.

Čl. 10

ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

10.1. Túto zmluvu možno meniť alebo dopĺňať obsah tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.

10.2. Táto zmluva je vyhotovená v 3 vyhotoveniach z toho objednávateľ obdrží 2 vyhotovenia a zhotoviteľ 1 vyhotovenie.

10.3. Vzťahy touto zmluvou neupravené sa riešia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými v Slovenskej republike.

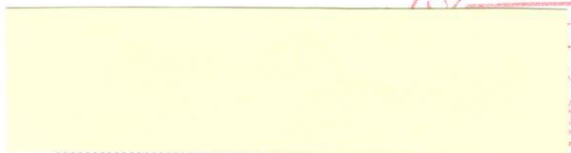
10.4. Táto zmluva nadobúda platnosť podpisom oboch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle objednávateľa.

10.5. Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvu uzatvorili na základe ich slobodnej a vážnej vôle, nie v tiesni ani za inak nápadne nevýhodných podmienok, zmluvu si riadne prečítali, jej obsahu

porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom ju oprávnení zástupcovia oboch zmluvných strán podpisujú.

Vo Veľkých Uherciach, dňa: 06.02.2017

za objednávateľa:



Ing. Alena Chalupová
starostka obce



za zhotoviteľa:



Ing. Jaroslav Chanas
konateľ spoločnosti

SÚHRNNÝ LIST STAVBY

Kód: 0414

Stavba: ZŠ Velké Uherce - jedáleň

JKSO:

Miesto: Velké Uherce

Objednávateľ:

Obec Velké Uherce

Zhotoviteľ:

FOR REGION s.r.o.

Projektant:

Spracovateľ:

Poznámka:

KS:

Dátum: 30.1.2017

IČO:

IČO DPH:

IČO:

45972303

IČO DPH:

IČO:

IČO DPH:

IČO:

IČO DPH:

Náklady z rozpočtov	47 732,58
Ostatné náklady zo súhrnného listu	0,00

Cena bez DPH	47 732,58
---------------------	------------------

DPH základná	20,00%	z	0,00	0,00
znižovaná	20,00%	z	47 732,58	9 546,52

Cena s DPH	v	EUR	57 279,10
-------------------	----------	------------	------------------

Projektant

Dátum a podpis:

Pečiatka

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA OBJEKTOV STAVBY

Kód: 0414

Stavba: ZŠ Velké Uherce - jedáleň

Miesto: Velké Uherce

Dátum: 30.1.2017

Objednávateľ: Obec Velké Uherce

Projektant:

Zhotoviteľ: FOR REGION s.r.o.

Spracovateľ:

Kód	Objekt	Cena bez DPH [EUR]	Cena s DPH [EUR]
1) Náklady z rozpočtov		47 732,58	57 279,10
0414-1	Výmena okien	47 732,58	57 279,10
2) Ostatné náklady zo súhrnného listu		0,00	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)		47 732,58	57 279,10

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: ZŠ Velké Uherce - jedáleň
Objekt: 0414-1 - Výmena okien

JKSO:
Miesto: Velké Uherce

Objednávateľ:
Obec Velké Uherce

Zhotoviteľ:
FOR REGION s.r.o.

Projektant:

Spracovateľ:

Poznámka:

KS:
Dátum: 30.1.2017

IČO:
IČO DPH:

IČO: 45972303
IČO DPH:

IČO:
IČO DPH:

IČO:
IČO DPH:

Náklady z rozpočtu	47 732,58
Ostatné náklady	0,00
Cena bez DPH	47 732,58

DPH základná	20,00%	z	0,00	0,00
znižená	20,00%	z	47 732,58	9 546,52

Cena s DPH	v	EUR	57 279,10
-------------------	----------	------------	------------------

Projektant

Dátum a podpis: Pečiatka

Spracovateľ

Dátum a podpis: Pečiatka

Objednávateľ

Dátum a podpis: Pečiatka

Zhotoviteľ

Dátum a podpis: Pečiatka

FOR REGION, s.r.o.
Kósu Schoppera 8
048 01 ROŽŇAVA
IČO: 45972303 DIČ: 2023164990
IČ DPH: SK2023164990

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba: ZŠ Velké Uherce - jedáleň

Objekt: 0414-1 - Výmena okien

Miesto: Velké Uherce

Dátum: 30.1.2017

Objednávateľ: Obec Velké Uherce

Projektant:

Zhotoviteľ: FOR REGION s.r.o.

Spracovateľ:

Kód - Popis	Cena celkom [EUR]
1) Náklady z rozpočtu	47 732,58
HSV - Práce a dodávky HSV	6 847,58
6 - Úpravy povrchov, podlahy, osadenie	3 512,09
9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie	3 335,49
PSV - Práce a dodávky PSV	40 885,00
764 - Konštrukcie klampiarske	1 813,56
766 - Konštrukcie stolárske	38 719,85
784 - Dokončovacie práce - maľby	64,91
787 - Dokončovacie práce - zasklievanie	286,68
2) Ostatné náklady	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	47 732,58

ROZPOČET

Stavba: ZŠ Velké Uherce - jedáleň

Objekt: 0414-1 - Výmena okien

Miesto: Velké Uherce

Dátum: 30.1.2017

Objednávateľ: Obec Velké Uherce

Projektant:

Zhotoviteľ: FOR REGION s.r.o.

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

47 732,584

HSV - Práce a dodávky HSV

6 847,580

6 - Úpravy povrchov, podlahy, osadenie

3 512,087

1	K	612409991	Začistenie omietok (s dodaním hmoty) okolo okien, dverí, podláh, obkladov atď.	m	240,600	2,619	630,131
2	K	648991113	Osadenie parapetných dosiek z plastických a poloplast., hmôt, š. nad 200 mm	m	105,300	5,496	578,729
3	M	6119000970	Vnútrotné parapetné dosky plastové komôrkové, B=250mm biela, mramor, buk, zlatý dub	m	105,300	21,873	2 303,227

9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie

3 335,493

4	K	968061112	Vyvesenie dreveného okenného krídla do suti plochy do 1, 5 m2, -0,01200t	ks	24,000	0,464	11,136
5	K	968061113	Vyvesenie dreveného okenného krídla do suti plochy nad 1, 5 m2, -0,01600t	ks	89,000	0,938	83,482
6	K	968062244	Vybúranie drevených rámov okien jednoduch. plochy do 1 m2, -0,04100t	m2	19,440	6,973	135,555
7	K	968062245	Vybúranie drevených rámov okien jednoduchých plochy do 2 m2, -0,03100t	m2	164,205	4,601	755,507
8	K	968072247	Vybúranie kovových rámov okien jednoduchých plochy nad 4 m2, -0,03400t	m2	14,700	18,291	268,878
9	K	968072456	Vybúranie kovových dverových zárubní plochy nad 2 m2, -0,06300t	m2	7,995	9,698	77,536
10	K	9760611111	Vybúranie drevených parapetovl, -0,01600t	m	105,300	3,049	321,060
11	K	979011111	Zvisla oprava sutiny a vypurany nmot za prvé podlažie nad alebo pod základným podlažím	t	10,638	13,055	138,879
12	K	979081111	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	10,638	17,187	182,835
13	K	979081121	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	79,281	3,783	299,920
14	K	979082111	Vnútrostavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	10,638	11,744	124,933
15	K	979089112	Poplatok za skladovanie - drevo, sklo, plasty (17 02), ostatné	t	10,638	87,965	935,772

PSV - Práce a dodávky PSV

40 885,004

764 - Konštrukcie klampiarske

1 813,557

16	K	764410350	Oplechovanie parapetov z hliníkového Al plechu, vrátane rohov r.š. 330 mm	m	107,400	15,439	1 658,149
17	K	764410850	Demontáž oplechovania parapetov rš od 100 do 330 mm, -0,00135t	m	107,400	1,447	155,408

766 - Konštrukcie stolárske

38 719,853

18	K	766621022	Montáž okien plastových jednodielných so zasklením š. 900 mm x v. 900 mm	ks	24,000	45,844	1 100,256
----	---	-----------	--	----	--------	--------	-----------

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
19	M	6114103400	Plastové okno H/B 900/900 mm sklopné	ks	24,000	112,467	2 699,208
20	K	766621026	Montáž okien plastových jednodielnych so zasklením š. 900 mm x v. 2050 mm	ks	89,000	49,101	4 369,989
21	M	6114104900	Plastové okno H/B 900/1400+600 mm otváraco-sklopné	ks	89,000	267,231	23 783,559
22	K	766621081	Montáž okna plastového pre občiansku a bytovú výstavbu, za 1 bm montáže	m	22,400	16,286	364,806
23	M	61141040001	Plastové okno H/B 2100/3500 mm pevné	ks	2,000	1 221,772	2 443,544
24	K	7666210811	Montáž okna plastového pre občiansku a bytovú výstavbu, za 1 bm montáže - spájanie okien	m	45,000	14,593	656,685
25	K	766641263	Montáž balk. dverí kompletiz. zdvojených, do rámu 2krídl. s nadsvetl., š. do 1,5 m	ks	2,000	41,042	82,084
26	M	6114168400	Vchodové dvere 2550/1500 mm dvojkrídlové otváracé s nadsvetlíkom	ks	2,000	1 371,227	2 742,454
27	K	998766202	Presun hmot pre konštrukcie stolárske v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	382,426	1,248	477,268

784 - Dokončovacie práce - malby

64,914

28	K	784452911	Oprava malby z maliarskych zmesí Primalex, Farmal dvojnásobná jednofarebná na jemnozrnný podklad výšky do 3, 80 m	m2	48,120	1,349	64,914
----	---	-----------	---	----	--------	-------	--------

787 - Dokončovacie práce - zasklievanie

286,680

29	K	787600802	Vysklievanie okien a dverí skla plochého nad 1 do 3 m2, -0,01400t	m2	14,700	18,864	277,301
30	K	787601822	Vysklievanie okien a dverí skla plochého, príplatok k cene za konštr. s hliník. lištami obojstrannými	m2	14,700	0,638	9,379