

K Ú P N A Z M L U V A č. 1/2016
uzatvorená v zmysle § 588 a nasl. ustanovení Občianskeho zákonníka
v platnom znení medzi:

Predávajúcim: Obec Veľké Uherce
Sídlo: Veľké Uherce 360, 958 41
IČO: 00 311 294
V zastúpení: Ing. Alena Chalupová, starostka obce
Bankové spojenie: Prima Banka Slovensko
Číslo účtu: 0802676010/5600
Kontakt: 038/74 86 201
E-mail: obecvelkeuherce@velkeuherce.sk

a

Kupujúcimi: **Marián Môcik, rod. Môcik, nar. , r. č. ,**
 a man. Mária Môciková, rod. Klišanová, nar. , r. č. ,
 obaja trvale bytom Skačany 406, 958 53

za týchto podmienok:

I.

O b e c Veľké Uherce je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti označenej ako parcelné číslo 750/1 zastavané plochy a nádvoria o výmere 3538 m², registra KN C zapísanej na LV 1118 pre katastrálne územie Veľké Uherce. **Obec Veľké Uherce predáva a kupujúci kupujú časť tejto parcely označenej podľa nového GP č. 18/2016 zo dňa 17.03.2016 vyhotoveného súkromným geodetom Ing. Danielou Tomovou, ako parcela č. 750/3 zastavaná plocha o výmere 53 m² v podiele 1/1 do svojho trvalého užívania.**

II.

Hodnota odpredávanej nehnuteľností bola stanovená 10 €/ 1 m², čo predstavuje čiastku 530 € za parcelu 750/3 o výmere 53 m². Predávajúci uvedenú nehnuteľnosť predáva a kupujúci nehnuteľnosť uvedenú v článku čl. I. za túto cenu kupujú a zaplatia po podpise tejto zmluvy do pokladne obecného úradu vo Veľkých Uherciach.

III.

Zámer odpredať nehnuteľnosti opísanej v článku I. tejto zmluvy podľa osobitného zreteľa jednohlasne schválilo obecné zastupiteľstvo obce Veľké Uherce uznesením č.10/2016 na svojom 9. plánovanom zasadnutí OZ, ktoré sa konalo dňa 18.02.2016. Kúpnu zmluvu jednohlasne schválilo obecné obce Veľké Uherce uznesením č. 14/2016 na svojom 10. plánovanom zasadnutí, ktoré sa konalo dňa 28.04.2016. Usporiadanie pozemku odpredajom je z dôvodu zarovnania vlastníckych hraníc s obecným pozemkom.

IV.

Predávajúci zodpovedá za nespornosť svojho vlastníckeho práva. Kupujúcim je stav nehnuteľnosti známy a v takomto stave ju prijíma.

V.

Poplatky spojené s vyhotovením zmluvy nie sú. Náklady spojené s vkladom do katastra hradia kupujúci. Vklad do Katastra nehnuteľnosti Katastrálneho úradu v Trenčíne, Správa katastra Partizánske zabezpečí predávajúci.

VI.

Účastníci zmluvy berú na vedomie, že táto je splatná akonáhle sa zhodli na jej obsahu a podpísali jej písomné vyhotovenie.

Kupujúci nadobudnú vlastnícke právo k predmetu prevodu vkladom do katastra nehnuteľnosti Okresného úradu v Trenčíne, Katastrálny odbor – Okresný úrad Partizánske, Katastrálny odbor. Kupujúci vstúpia do držby a užívania kupovanej nehnuteľnosti dňom podpísania tejto zmluvy.

VII.

Na základe tejto zmluvy možno vklad do katastra zapísať na list vlastníctva č. 2056 pre katastrálne územie Veľké Uherce, Okresný úrad v Trenčíne, Katastrálny Odbor – Okresný úrad Partizánske, Katastrálny odbor takto:

V časti A – LV: K. ú. Veľké Uherce, parcela č. 750/3 zastavaná plocha o výmere 53 m².

V časti B – LV: Môcik Marián a Mária Môciková r. Kližanová, Skačany 406, 958 53
v celosti do BSM.

V časti C – LV: Bez zápisu.

VIII.

Zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach. 2 x pre Okresný úrad Partizánske, Katastrálny odbor a po jednom vyhotovení pre každú zmluvnú stranu.

Zmluva bola účastníkmi prečítaná, schválená a na znak súhlasu vlastnoručne podpísaná.

Vo Veľkých Uherciach, dňa 12.08.2016.

Predávajúci:

Kupujúci:

**Obec Veľké Uherce
zastúpená starostkou
Ing. Alenou Chalupovou**

Marián Môcik

Mária Môciková