

K Ú P N A Z M L U V A č. 1/2015
uzatvorená v zmysle § 409 a nasledujúcich Obchodného zákonníka v platnom
znení medzi:

Predávajúcim: **O b e c Veľké Uherce, IČO – 311 294, Obecný úrad Veľké**
Uherce č. 360, 958 41, zastúpená starostkou obce Ing.
Alenou Chalupovou

a

Kupujúcimi: **Anton Školka, rod. Školka, nar.**
a man. Mária Školková, rod. Adamíková, nar.
obaja trvale bytom Veľké Uherce č. 130

za týchto podmienok:

I.

O b e c Veľké Uherce je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti označenej ako parcelné číslo 642/69 ostatná plocha o výmere 28 m², registra KN C zapísanej na LV č. 1118 pre katastrálne územie Veľké Uherce. **Obec Veľké Uherce predáva parcelu č. 642/69 ostatná plocha o výmere 28 m² a kupujúci kupujú parcelu č. 642/69 ostatná plocha o výmere 28 m².**

II.

Hodnota odpredávanej nehnuteľností bola stanovená na 10 €/ 1 m², čo predstavuje čiastku 280 € za parcelu 642/69 o výmere 28 m². Predávajúci uvedenú nehnuteľnosť predáva a kupujúci nehnuteľnosť uvedenú v článku čl. I. za túto cenu kupujú, ktorú zaplatia po podpise tejto zmluvy do pokladne obecného úradu. Cena je stanovená bez znaleckého posudku.

III.

Odpredaj nehnuteľnosti opísanej v článku I. tejto zmluvy podľa osobitného zreteľa jednohlasne schválilo obecné zastupiteľstvo uznesením č.48/2015 na svojom 4. plánovanom zasadnutí OZ, ktoré sa konalo dňa 23.4.2015.

IV.

Predávajúci zodpovedá za nespornosť svojho vlastníckeho práva. Kupujúcemu je stav nehnuteľnosti známy a v takomto stave ju prijíma.

V.

Poplatky spojené s vyhotovením zmluvy nie sú. Náklady spojené s vkladom do katastra hradí kupujúci. Predávajúci zabezpečí návrh na vklad na Okresný úrad Partizánske, Katastrálny odbor, 958 01 Partizánske.

VI.

Účastníci zmluvy berú na vedomie, že táto je splatná akonáhle sa zhodli na jej obsahu a podpísali jej písomné vyhotovenie. Kupujúci nadobudnú vlastnícke právo k predmetu prevodu vkladom do katastra nehnuteľností Okresného úradu Partizánske. Kupujúci vstúpia do držby a užívania kupovaných nehnuteľností dňom podpísania tejto zmluvy.

VII.

Na základe tejto zmluvy možno vklad do katastra zapísať na list vlastníctva pre katastrálne územie Veľké Uherce Okresného úradu Partizánske – Katastrálny odbor takto:

V časti A – LV: K. ú. Veľké Uherce, parcela č. 642/69 ostatná plocha o výmere 28 m²

V časti B – LV: **Anton Školka, rod. Školka, nar.
a man. Mária Školková, rod. Adamíková, nar
, obaja trvale bytom Veľké Uherce č. 130 v podiele
1/1 do BSM**

V časti C – LV: Bez zápisu.

VIII.

Zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach. 2 x pre Okresný úrad Partizánske, Katastrálny odbor a po jednom vyhotovení pre každú zmluvnú stranu.

Zmluva bola účastníkmi prečítaná, schválená a na znak súhlasu vlastnoručne podpísaná.

Vo Veľkých Uherciach, dňa 17.7.2015

Predávajúci:

Kupujúci:

**Obec Veľké Uherce
zastúpená starostkou
Ing. Alenou Chalupovou**

Anton Školka

Mária Školková