

K Ú P N A Z M L U V A č. 8/2014

uzatvorená v zmysle § 409 a nasledujúcich Obchodného zákonníka v platnom znení medzi:

- Predávajúcimi:**
- 1. Marcela Harcegová, rod. Vlčková, bytom Veľké Uherce č. 388, 958 41**
 - 2. Hana Foltánová, rod. Foltánová, bytom Veľké Uherce č. 652, 958 41**
 - 3. Erika Matušková, rod. Matušková, bytom Veľké Uherce č. 518, 958 41**
 - 4. Štefan Čapko, rod. Čapko a man. Mária Čapková, rod. Collerová, obaja trvale bytom Pod Šípkom 1154/4, 958 06 Partizánske**
 - 5. Katarína Pauličková, rod. Pauličková, bytom Nadlice 10, 956 32**
 - 6. Pavol Beňo, rodený Beňo, bytom Veľké Uherce č. 382, 958 41**
 - 7. Eva Belianska, rod. Beňová, bytom Veľké Uherce č. 382, 958 41**
 - 8. Emília Bazalová, rodená Repová, bytom Veľké Uherce č. 175, 958 41**
 - 9. Ingrid Bučková, rodená Basarabová, bytom Veľké Uherce č. 648, 958 41**

a

Kupujúcim: **O b e c Veľké Uherce, IČO – 311 294, zastúpená starostom obce Ing. Milanom Tomom**

za týchto podmienok:

I.

Predávajúci v 1. rade je výlučným vlastníkom parcely číslo 2102/11 záhrada o výmere 141 m², zapísanej na LV č. 2505 registra KN „C“ pre katastrálne územie Veľké Uherce,
Predávajúci v 2. rade je výlučným vlastníkom parcely číslo 2102/13 záhrada o výmere 69 m², zapísanej na LV č. 2507 registra KN „C“ pre katastrálne územie Veľké Uherce,
Predávajúca v 3. rade je výlučným vlastníkom parcely č. 2102/14 záhrada o výmere 41 m², zapísanej na LV č. 2508 registra KN „C“ pre katastrálne územie Veľké Uherce,
Predávajúci v 4. rade sú výlučnými vlastníkmi parcely č. 2102/15 záhrada o výmere 73 m², zapísanej na LV č. 2509 registra KN „C“ pre katastrálne územie Veľké Uherce,
Predávajúca v 5. rade je výlučným vlastníkom parcely č. 2102/16 záhrada o výmere 103 m² zapísanej na LV č. 2510 registra KN „C“ pre katastrálne územie Veľké Uherce,
Predávajúci v 6. rade je vlastníkom podielu 1/2 parcely č. 2102/17 záhrada o výmere 74 m², zapísanej na LV č. 2511 registra KN „C“ pre katastrálne územie Veľké Uherce,
Predávajúca v 7. rade je vlastníčkou podielu 1/2 parcely č. 2102/17 záhrada o výmere 74 m², zapísanej na LV č. 2511 registra KN „C“ pre katastrálne územie Veľké Uherce,
Predávajúca v 8 rade je výlučnou vlastníčkou parcely č. 2102/18 záhrada o výmere 75 m², zapísanej na LV č. 2512 registra KN „C“ pre katastrálne územie Veľké Uherce,
Predávajúca v 9 . rade je výlučnou vlastníčkou parcely č. 2102/19 záhrada o výmere 94 m², zapísanej na LV č. 2513 registra KN „C“ pre katastrálne územie Veľké Uherce,

II.

Hodnota odpredávaných nehnuteľností bola stanovená dohodou zmluvných strán vo výške 3,30 €/ 1 m². Podľa uvedeného prípadne na predávajúceho:

- v 1. rade čiastka 465,30 € podľa článku I.
- v 2. rade čiastka 227,70 € podľa článku I.
- v 3. rade čiastka 135,30 € podľa článku I.

- v 4. rade čiastka 240,90 € podľa článku I.
- v 5. rade čiastka 339,90 € podľa článku I.
- v 6. rade čiastka 122,10 € podľa článku I.
- v 7. rade čiastka 122,10 € podľa článku I.
- v 8. rade čiastka 247,50 € podľa článku I.
- v 9. rade čiastka 310,20 € podľa článku I.

Kupujúci nehnuteľnosti uvedené v článku I. za tieto ceny kupujú. Kúpna cena v hodnote 2211 € bude uhradená po podpise kúpnej zmluvy na účet predávajúcich, ak nemajú účet z pokladne obecného úradu v hotovosti.

III.

Odpredaj nehnuteľnosti opísaných v článku I. tejto zmluvy za zmluvné ceny určilo a schválilo obecné zastupiteľstvo na svojom 27. plánovanom zasadnutí OZ, ktoré sa konalo dňa 12.12.2014. Uznesenie č. 27/2014 A 5 b).

IV.

Predávajúci zodpovedá za nespornosť svojho vlastníckeho práva. Kupujúcemu je stav nehnuteľnosti známy a v takomto stave ju prijíma.

V.

Poplatky spojené s vyhotovením zmluvy nie sú. Náklady spojené s vkladom do katastra hradí kupujúci, ktorý zabezpečí návrh na vklad na Okresný úrad Partizánske, Katastrálny odbor, 958 01 Partizánske.

VI.

Účastníci zmluvy berú na vedomie, že táto zmluva je splatná akonáhle sa zhodli na jej obsahu a podpísali jej písomné vyhotovenie.

Kupujúci nadobudne vlastnícke právo k predmetu prevodu vkladom do katastra nehnuteľnosti Okresného úradu Partizánske.

Kupujúci vstúpi do držby a užívania kupovaných nehnuteľností dňom podpísania tejto zmluvy.

VII.

Na základe tejto zmluvy možno vklad do katastra zapísať na list vlastníctva pre katastrálne územie Veľké Uherce Okresného úradu Partizánske – Katastrálny odbor takto:

V časti A – LV: K. ú. Veľké Uherce, parcela č. 2102/11 záhrada o výmere 141 m²,
 parcela č. 2102/13 záhrada o výmere 69 m²,
 parcela č. 2102/14 záhrada o výmere 41 m²,
 parcela č. 2102/15 záhrada o výmere 73 m²,
 parcela č. 2102/16 záhrada o výmere 103 m²,
 parcela č. 2102/17 záhrada o výmere 74 m²,
 parcela č. 2102/18 záhrada o výmere 75 m²,
 parcela č. 2102/19 záhrada o výmere 94 m²

V časti B – LV: Obec Veľké Uherce , IČO 311 294, LV č. 1118
v podiele 1/1.

V časti C – LV: Bez zápisu.

VIII.

Zmluva je vyhotovená v 12 - tich vyhotoveniach. 2 x pre Okresný úrad Partizánske, Katastrálny odbor a po jednom vyhotovení pre každú zmluvnú stranu.

Zmluva bola účastníkmi prečítaná, schválená a na znak súhlasu vlastnoručne podpísaná.

Vo Veľkých Uherciach, dňa 15.12.2014

Predávajúci:

Kupujúci:

1. Marcela Harcegová

**Obec Veľké Uherce,
zastúpená starostom
Ing. Milanom Tomom**

2. Hana Foltánová

3. Erika Matušková

4. Štefan Čapko

Mária Čapková

5. Katarína Pauličková

6. Pavol Beňo

7. Eva Belianska

8. Emília Bazalová

9. Ingrid Bučková