

Zverejnenie zámeru predaja a prenájmu nehnuteľného majetku obce Veľké Uherce, na ktorý sa sťahuje na prípad hodný osobitného zreteľa

1.

Obec Veľké Uherce na základe uznesenia Obecného zastupiteľstva č. 32/2016 A, v súlade s § 9a ods. 2 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejňuje zámer predat' obecný nehnuteľný majetok, a to:

časť parcely č. KN-C 2650/3 trvalý trávny porast, podľa GP č. 43151736-1/2016 parcela č. 2650/220 o výmere 61 m², na základe osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, v k. ú. Veľké Uherce za cenu 10€/m².

Dôvod hodný osobitného zreteľa je, že predmetný pozemok je príľahlý k pozemku s rekreačnou chatou vo vlastníctve žiadateľky a nie je použiteľný pre iného užívateľa.

Budúcim nadobúdateľom predmetnej nehnuteľnosti má byť:

Mária Poluchová, Lúčna 1487/14, 957 04 Bánovce nad Bebravou

2.

Obec Veľké Uherce na základe uznesenia Obecného zastupiteľstva č. 32/2016 B, v súlade s § 9a ods. 2 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejňuje zámer vzájomnej zámeny nehnuteľného majetku, a to:

zo strany obce časť pozemku registra C KN parc. č. 2674/11 vo vlastníctve Obce Veľké Uherce zapísaná na LV č. 1118 k. ú. Veľké Uherce, podľa GP č. 43151736-1/16 parc. č. 2674/34 trvalý trávny porast o výmere 5 m² a zo strany žiadateľky Márie Poluchovej, bytom Lúčna 1487/14, 957 04 Bánovce nad Bebravou časť pozemku registra C KN parc. č. 2674/16 a parc. č. 2674/9 zapísaných na LV č. 1235 k. ú. Veľké Uherce, podľa GP č. 43151736-1/16 parc. č. 2674/16 o výmere 6 m².

Dôvod hodný osobitného zreteľa – pre Obec Veľké Uherce je predmetný pozemok pod miestnou komunikáciou, pre Máriu Poluchovú je predmetný pozemok príľahlý k jej rekreačnej chate a nie je použiteľný pre iného užívateľa.

3.

Obec Veľké Uherce na základe uznesenia Obecného zastupiteľstva č. 33/2016, v súlade s § 9a ods. 2 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejňuje zámer prenajať obecný nehnuteľný majetok, a to:

prenájom miestnosti v budove zdravotného strediska (bývalá masážna miestnosť) súp. č. 390, zapísaná na LV č. 1118 k. ú. Veľké Uherce, na základe osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, za cenu 15 €/m².

Dôvod hodný osobitného zreteľa je, že predmetná nehnuteľnosť slúži pre poskytovanie zdravotníckych služieb (zriadenie pedikúry) a žiadateľka bola jediná, ktorá prejavila záujem o túto miestnosť.

Budúcim nájomcom predmetnej miestnosti má byť:

Miriám Čmaradová, Veľké Uherce 272, 958 41

4.

Obec Veľké Uherce na základe uznesenia Obecného zastupiteľstva č. 35/2016, v súlade s § 9a ods. 2 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejňuje zámer prenajať obecný nehnuteľný majetok, a to:

prenájom plynárenského zariadenia „Bytový dom PRO12 b.j. Veľké Uherce – IO 1.5.1 – Rozšírenie STL plynovodu a IO 1.5.2. – STL prípojka plynu“, vybudované ako líniová stavba v k.ú. Veľké Uherce, parc. č. 642/24 a parc. č. 642/25, na ktorú bolo vydané kolaudačné rozhodnutie Mestom Partizánske pod č. SOcÚ 7167/2016/SP/13997-4-Uo dňa 23.09.2016 z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, za účelom jeho využívania na distribúciu zemného plynu odberateľom pripojeným na predmetné plynárenské zariadenie. Návrh nájomnej zmluvy predložiť na schválenie do budúceho obecného zastupiteľstva. Výška nájmu je určená 1 € bez DPH na kalendárny rok.

Dôvod hodný osobitného zreteľa je, že predmetné zariadenie slúži pre distribúciu zemného plynu, na ktorého distribúciu má nájomca oprávnenie.

Budúcim nájomcom predmetnej miestnosti má byť:
SPP-distribúcia, a.s., Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava

Vo Veľkých Uherciach, 18.10.2016



Ing. Alena Chalupová
starostka obce